

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме № 14 по улице Строителей
г.Коврова от «29» августа 2015 года

Общая площадь помещений дома 7658,4 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 4025,7 кв.м., что составляет 52,6% Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников создано по инициативе собственника квартиры № 69 Рачковой Ирины Юрьевны

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбрать совет дома из 4-х человек: Рачкова И.Ю.; Марова Л.И.; Садакова В.В.; Сидорова Л.В. Председателем совета дома выбрать Рачкову И.Ю. С ежемесячным вознаграждением в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. за счет средств по статье "Содержание и текущий ремонт МОП". Совет и председателя совета дома выбрать на срок 5(пять) лет. Итоги голосования: По вопросу № 1 ЗА-97,2% (3914,0 кв.м.) ПРОТИВ-2,8% (111,7 кв.м.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%

Решение: Выбрать совет дома из 4-х человек: Рачкова И.Ю.; Марова Л.И.; Садакова В.В.; Сидорова Л.В. Председателем совета дома выбрать Рачкову И.Ю. С ежемесячным вознаграждением в размере 1,70 руб. с 1 кв.м. за счет средств по статье "Содержание и текущий ремонт МОП". Совет и председателя совета дома выбрать на срок 5(пять) лет.

2. В 2015-2016 годах за счет средств текущего ремонта выполнить следующие работы: ремонт цоколя с 1 по 4 подъезды; ремонт площадок при входе в подъезды (тротуарной плиткой); установка ограждения с торца главного фасада дома (со стороны магазина «Магнит»); ремонт подъездов (по мере накопления денежных средств); установка системы видеонаблюдения; установка «лежачих полицейских»; подрезка и снос деревьев (при наличии разрешения администрации города).

Итоги голосования: По вопросу № 2 ЗА - 100,0% (4025,7 кв.м.) ПРОТИВ - 0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%

Решение: В 2015-2016 годах за счет средств текущего ремонта выполнить следующие работы: ремонт цоколя с 1 по 4 подъезды; ремонт площадок при входе в подъезды (тротуарной плиткой); установка ограждения с торца главного фасада дома (со стороны магазина «Магнит»); ремонт подъездов (по мере накопления денежных средств); установка системы видеонаблюдения; установка «лежачих полицейских»; подрезка и снос деревьев (при наличии разрешения администрации города).

3. Установить плату за управление в размере 1,40 руб. с 1 кв.м. площади.

По вопросу № 3 ЗА - 100,0% (4025,7 кв.м.) ПРОТИВ - 0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00% **Решение:** Установить плату за управление в размере 1,40 руб. с 1 кв.м. площади.

4. Поручить ООО "УК "Восточное" заключить договора аренды за использование общего имущества с согласованием стоимости с председателем совета дома

По вопросу № 4 ЗА-98,4% (3961,4 кв.м.) ПРОТИВ - 1,6 % (64,3 кв.м.) ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%

Решение: Поручить ООО "УК "Восточное" заключить договора аренды за использование общего имущества с согласованием стоимости с советом дома

5. Установить периодичность ТО ВРУ 2 раза в год

По вопросу № 5 ЗА - **100,0% (4025,7 кв.м.)**
ПРОТИВ-0,00% ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00% **Решение:**

Установить периодичность ТО ВРУ 2 раза в год

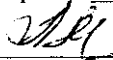
6. Добавить в перечень работ по содержанию «уборку лестничных клеток»

По вопросу № 6 ЗА-95,2% (3832,6 кв.м.)
ПРОТИВ – 4,8 % (193,1 кв.м.)
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00%

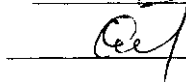
Инициатор собрания



Рачкова И.Ю.



Марова Л.И.



Садакова В.В.